



Polydôme Construction

1366 Andy, St-Hubert, QC,

J4T 1H2

(450) 443-0481

e-mail : info@polydomeconstruction.com

...de meilleures maisons pour un rendu meilleur!...

Venez visiter notre site Web ! : <http://www.polydomeconstruction.com>

Ce 22 janvier 2001

Fiche technique des spécifications standards incluses au prix *

Aménagement extérieur

- Terrain standard entièrement nivelé ;
- Infrastructures à 100 % ;
- Patio de bois traité à l'arrière ;
- Balcon avant de béton armé, coulé sur place ;
- Entrée d'auto et trottoir en pierres concassées.

Structure et isolation

- Murs de béton 8" ou 10" avec fer d'armature doublé au centre et au bas du mur ;
- Mure extérieurs 2" x 6" en bois sec, avec laine isolante R-20 et fourrures intérieures à 16" c/c ;
- Divisions intérieures de 2" x 4" à 16" c/c ;
- Sous-planchers de panneaux d'ingénierie O.S.B. emboutetés et vissés ;
- Panneaux d'ingénierie O.S.B. pour toiture et bardeaux d'asphalte jusqu'à 25 ans ;
- Fenêtres de P.V.C. de haute qualité avec fermeture multi-points et soufflage recouvert ;
- Portes extérieures et fenêtres isolées à l'uréthane pour l'étanchéité ;
- Porte de garage Garaga et porte de service au garage ;
- Pierre 3/4" net, norme DB sous la dalle du sous-sol ;

- Pierre 3/4" net, norme DB sous la dalle du garage, jusqu'au fond ;
- Isolation du sous-sol R-17.5 jusqu'au plancher ;
- Isolation soufflée de fibre de cellulose R-40 au toit de la maison.

Finition extérieure

- Brique en façade selon modèle ** ;
- Déclin de P.V.C. aux autres côtés.

Finition intérieure

- Céramique ** avec seuil de porte en marbre dans le vestibule d'entrée, la salle de bain, la salle d'eau et la cuisine ;
- Planchers de lattes de merisier Millrun au rez-de-chaussée, parqueterie à l'étage ;
- Armoires de cuisine et vanités de haute qualité en mélamine haute-performance fini grain de bois, tiroirs Métabox et pied de nivellement, selon votre sélection ;
- Comptoirs de contreplaqué recouverts de stratifié ;
- Choix parmi les plus belles portes intérieures (plusieurs modèles disponibles) ;
- Portes-miroirs dans l'entrée ;
- Miroirs dans la salle de bain et la salle de lavage ;
- Escalier principal au marches de merisier et faux limons et contremarches, fini merisier ;
- Moulures O'Gee dans l'entrée, le salon et la salle à manger ;
- Rampes d'escalier et barreaux de merisier harmonisés avec l'escalier ;

Plomberie

- Chauffe-eau 60 gallons ;
- Évier simple ou double dans la cuisine avec robinetterie Delta et lave-légume ;
- Robinetterie Delta garantie à vie ;
- Préparation pour lave-vaisselle ;
- Robinet à pression balancée dans la douche ;
- Robinets de garage et extérieur antigel .

Électricité

- Entrée électrique 200 ampères à disjoncteurs ;
- Fixtures électriques **;

- Prises électriques protégées à l'avant et à l'arrière ;
- Prise pour ouvre-porte de garage ;
- Prise micro-onde.

Utilitaires

- 2 sorties d'aspirateur central ;
- 2 sorties pour câble T.V ;
- Sorties de téléphone dans les chambres, la cuisine et le salon ;
- Pré-filage pour système d'alarme ;
- Échangeur d'air.

Autre

- Frais de garantie des maisons neuves de l'A.P.C.H.Q.
- Certificat de localisation de maison sur fondations ;

Non inclus au prix

- Éléments décoratifs (peinture de couleur, cadres, tapisserie, rideaux, meubles, etc.
- Frais de notaire, frais de banque et demande d'hypothèque ;
- Gouttières, gazon, asphalte, pavé-uni, paysagement;
- Système d'alarme ;
- Options R-2000 ou Novoclimat ;
- T.P.S., T.V.Q. et remboursement de taxes.

* Ce document, quoique incomplet, ce veut être une représentation succincte des éléments principaux de ce que nous incluons au prix de manière standard.

** Selon allocation chez un fournisseur de Polydôme Construction attitré.

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

Michel Talbot
 1366, rue Andy,
 St-Hubert, QC
 J4T 1H2
 (450) 443-0481
 (514) 995-2237
info@polydomeconstruction.com

Ces spécifications peuvent changer sans préavis. Ce document ne présente aucun aspect d'offre ou partie d'offre d'achat.